



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

Județul Dâmbovița, Municipiul Târgoviște, Piața Tricolorului, Numărul 1
Tel.: 0245.207.600 | Fax: 0245.212.230 | Email: consdb@cjd.ro

DIRECȚIA DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Tel.: 0245.207.620 | Fax: 0245.207.658 | Email: directia.urbanism@cjd.ro



Nr.: 25272..... / D.U.A.T. / 05.12.2020

Către: publicul interesat

ANUNȚ PUBLIC

Stimate doamne, / Stimați domni,

Atașat acestui anunț, vă aducem la cunoștință tabelul cu ordinea de zi a ședinței Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a județului Dâmbovița din data de 11.12.2020.

Vă mulțumim și vă asigurăm de întreaga noastră disponibilitate pentru o bună colaborare în scopul dezvoltării durabile a județului Dâmbovița.

PREȘEDINTE C.J.D.
PREȘEDINTE C.T.A.T.U. DB.,
dr. ec. Corneliu ȘTEFAN



ARHITECT-ȘEF AL JUDEȚULUI
SECRETAR GENERAL C.T.A.T.U. DB.,
arh. Teodor Mihai BĂTE

SECRETAR TEHNIC C.T.A.T.U.,
ing. Raluca PREDESCU

25.12.2020



APROB,
 PREȘEDINTE C.J.D.
 PREȘEDINTE C.T.A.T.U.,
 dr. ec. Corneliu ȘTEFAN

Lista documentațiilor supuse dezbaterii Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism
 în ședința din data de 11.12.2020

Nr. crt.	Număr intrare C.J.D.	Beneficiar / Titular	Faza	Denumire documentație	Amplasament	Elaborator
1	18776 / 09.09.2020	U.A.T. Comuna Crevedia	Punct de vedere	Punct de vedere privind prelungirea valabilității Plan Urbanistic General	Crevedia	S.C. Urban S.R.L.
2	19396 / 17.09.2020	U.A.T. Comuna Sălcioara	Punct de vedere	Punct de vedere privind prelungirea valabilității Plan Urbanistic General	Sălcioara	S.C. Eladpro S.R.L.
3	19921 / 24.09.2020	Baroian Adrian Marius Baroian Ionuț Liviu	Aviz Consiliul Județean	Construire spațiu comercial și birouri P+1E	Târgoviște	S.C. G Nova Art Construct S.R.L.
4	22646 / 03.11.2020	U.A.T. Comuna Vulcana - Pandeale	Punct de vedere	Punct de vedere privind îndreptare eroare materială	Vulcana Pandeale	S.C. Habitat S.R.L.
5	22887 / 05.11.2020	S.C. Ges Agregate Construct S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Exploatare agregate minerale cu realizare bazin piscicol	Vișina	S.C. Adda S.R.L.
6	22918 / 05.11.2020	Grigorescu Marius, Grigorescu Petruța - Cristina	Plan Urbanistic Zonal	Dezmembrarea suprafeței de teren 5724 mp pentru construire locuințe P+2	Tărtășești	S.C. Architecture S.R.L.
7	23021 / 06.11.2020	Stroică Daniel	Aviz Consiliul Județean	Desființare construcție C1 - parter, extindere construcție C2 - S+P+1, existentă și organizare de șantier	Târgoviște	S.C. Citymap S.R.L.
8	23022 / 06.11.2020	Mătușoiu Ion	Aviz Consiliul Județean	Construire locuință P+M și împrejmuire teren	Târgoviște	S.C. Citymap S.R.L.
9	23023 / 06.11.2020	Constantin Daniela	Aviz Consiliul Județean	Construire locuință P+M	Târgoviște	S.C. Citymap S.R.L.
10	23024 / 06.11.2020	S.C. Resalcom S.A.	Aviz Consiliul Județean	Extindere hotel King	Târgoviște	S.C. Miruna Gis Concept S.R.L.
11	23025 / 06.11.2020	Vilciu Constantin	Aviz Consiliul Județean	Construire locuință colectivă P+3E	Târgoviște	S.C. Citymap S.R.L.
12	23026 / 06.11.2020	Ariciu Alina - Elena, Ariciu Eduard - Benjamin	Aviz Consiliul Județean	Construire locuință P+1+M	Târgoviște	S.C. Citymap S.R.L.
13	23208 / 10.11.2020	S.C. Charphil Farms S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Înființare fermă găini outoare în sistem ecologic	Ciocănești	S.C. Adda S.R.L.
14	23209 / 10.11.2020	S.C. Charphil Farms S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Înființare fermă găini outoare în sistem ecologic	Ciocănești	S.C. Adda S.R.L.
15	23210 / 10.11.2020	S.C. Nu Oricum Serv S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Construire depozite cu birouri, spațiu comercial demisol + parter + etaj, parcare auto, spații verzi, totem publicitar, împrejmuire teren cu acces auto din DJ	Băleni	S.C. Adda S.R.L.
16	23331 / 10.11.2020	Cornelia Zaharia	Punct de vedere	Ghidul de arhitectură pentru încadrarea în specificul local din mediul rural, Zona Dâmbovița Subcarpatică	Aninoasa, Bărbulețu, Bezdead, Brănești, Buciumeni, Căndești, Dărmănești, Doicești, Dragomirești, Fieni, Glodeni, Gura Ocniței, Hulubești, I.L. Caragiale, Iedera, Ludești, Malu cu Flori, Mănești, Moreni, Moroeni, Moțâieni, Pietrari, Pietroșița, Pucheni, Pucioasa, Râzvad, Râu Alb, Runcu, Ocnița, Șotânga, Tătărani, Târgoviște, Valea Lungă, Văleni Dâmbovița, Vârfuri, Vișinești, Voinești, Vulcana Băi, Vulcana Pandeale	arh. Cornelia Elena Zaharia

17	23669 / 13.11.2020	Sugeac Mihail - Eduard	Aviz Consiliul Județean	Construire imobil cu funcțiuni mixte (spații comerciale, administrative și de locuit), amenajare cale de acces, parcaje, împrejmuire teren, racordare la utilități și organizare de șantier	Târgoviște	S.C. Areal Design S.R.L.
18	23952 / 17.11.2020	Stănescu Afrodita Laura Stănescu Marius	Plan Urbanistic de Detaliu	Construire locuință P+1+M, împrejmuire teren, organizare de șantier și utilități	Moroeni	S.C. MT Spacetime S.R.L.
19	24.237 / 19.11.2020	U.A.T. Comuna Potlogi	Plan Urbanistic Zonal	Actualizare indicatori urbanistici cu menținerea scopului solicitat prin certificatul de urbanism nr. 103/04.08.2017 și avizele aferente	Potlogi	B.I.A. Alexandru DOBRA
20	24327 / 20.11.2020	S.C. Miconstruct S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Construire hale producție	Aninoasa	S.C. Citymap S.R.L.
21	24331 / 20.11.2020	U.A.T. Comuna Produlești	Plan Urbanistic General	Actualizare Plan Urbanistic General comuna Produlești	Produlești	S.C. Citymap S.R.L.
22	24540 / 24.11.2020	S.C. Mardor Trans S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Construire hale industriale și împrejmuire	Văcărești	C.A. Seltea Florinel
23	24646 / 25.11.2020	Cega Anișoara	Aviz Consiliul Județean	1. Desființare construcții existente C1 și C2 2. Construire imobil P+1	Târgoviște	B.I.A. Alexandru DOBRA
24	24652 / 25.11.2020	Mălău Eduard - Gabriel	Plan Urbanistic Zonal	Construire service auto regim parter	Buciumeni	S.C. Citymap S.R.L.
25	24653 / 25.11.2020	S.C. Ran Printing Solution S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Hala, racord stradal, completare împrejmuire teren, parcare auto, platforme betonate și amenajări exterioare	Tărtășești	S.C. Citymap S.R.L.
26	24654 / 25.11.2020	S.C. Eco Trout Leaota S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Înființare unitate de acvacultură și dezvoltarea de activități complementare acestora (pensiune turistică și restaurant) - construire ferma pentru creșterea păstrăvului, captare de apă - priza trioleza, desnisipator, stație pompare, casa păstrăvului D+P+M, pensiune D+P+E+M, împrejmuire parțială, zona de agrement și bransament utilități în localitatea Runcu, județul Dâmbovița	Runcu	S.C. Citymap S.R.L.
27	24655 / 25.11.2020	S.C. Apys Agregate S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Construire stație de sortare, împrejmuire, amplasare containere, cântar, bazin de motorină și realizare lac de agrement prin exploatare agregate minerale	Potlogi	S.C. Citymap S.R.L.
28	24656 / 25.11.2020	Berea Alexandru - Valentin	Studiu de Oportunitate	Întocmire PUZ pentru construire splătorie auto, spațiu comercial P+1E și locuințe înșiruite P+1E	Tărtășești	S.C. Citymap S.R.L.
29	24657 / 25.11.2020	S.C. Pegamax S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Construire hală prestări servicii, anexe și împrejmuire teren	Aninoasa	S.C. Citymap S.R.L.
30	24678 / 25.11.2020	Comuna I.L. Caragiale	Plan Urbanistic General	Plan Urbanistic General comuna I.L. Caragiale	I.L. Caragiale	S.C. Miruna Gis Concept S.R.L.
31	24687 / 26.11.2020	Iordache Ion	Studiu de Oportunitate	Construire locuințe colective, locuințe cuplate și funcțiuni complementare (zona prestări servicii)	Râzvad	S.C. A&A Arhitectură și Antrepriză S.R.L.
32	24766 / 26.11.2020	S.C. Elmet Group Metal & Electric S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Construire hală parter, parțial P+1E (hală producție și birouri) cabină poartă, împrejmuire teren, bransamente utilități, amenajare drum incintă	Crevedia	S.C. Architecture S.R.L.
33	24767 / 26.11.2020	S.C. Proactiv S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Construire hală de întreținere utilaje garaj și depozitare, stație de carburanți proprii, cabina poartă și împrejmuire teren	Aninoasa	S.C. Architecture S.R.L.
34	24768 / 26.11.2020	S.C. Fernglade Residence S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Introducere în intravilan și lotizare locuințe - Lazuri	Ulmi	S.C. Exclusivcad S.R.L.
35	24769 / 26.11.2020	S.C. Total Green Solutions S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Construire hale de producție și depozitare Crevedia	Crevedia	S.C. Exclusivcad S.R.L.
36	24777 / 26.11.2020	S.C. Vișinescu Com S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Construire magazin mixt	Branîștea	S.C. Emarh Proiect S.R.L.
37	24781 / 26.11.2020	S.C. Balastiera Nedelea S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Realizare lac de agrement cu exploatarea agregatelor minerale	Potlogi	S.C. Greenwood Tech GWT S.R.L.

38	24782 / 26.11.2020	S.C. Chindia Invest S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Construire imobil cu funcțiuni mixte (locuire colectivă și instituții și servicii de de interes general), împrejurire teren și racordare la utilități	Aninoasa	S.C. Greenwood Tech GWT S.R.L.
39	24783 / 26.11.2020	Grigoriță Cristian, Grigoriță Iulia, Zamfir Gabriela, Ciobanciu Bogdan	Studiu de Oportunitate	Elaborare P.U.Z. pentru ridicare temporară interdicție de construire - în vederea construirii de locuințe	Aninoasa	S.C. Greenwood Tech GWT S.R.L.
40	24784 / 26.11.2020	S.C. Agregate Development Vest S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Elaborare PUZ - Realizare lac de agrement cu exploatarea agregatelor minerale	Potlogi	S.C. Greenwood Tech GWT S.R.L.
41	24785 / 26.11.2020	S.C. Port Trans S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Elaborare P.U.Z. pentru lotizare teren în vederea construirii de locuințe	Aninoasa	S.C. Greenwood Tech GWT S.R.L.
42	24786 / 26.11.2020	Petre Ionela Cătălina	Studiu de Oportunitate	Construire spații comerciale parter + mansardă, branșamente/utilități	Crevedia	S.C. Greenwood Tech GWT S.R.L.
43	24787 / 26.11.2020	S.C. Vermont Greenhouses S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Construire hală procesare și amenajări auxiliare	Răcari	S.C. Greenwood Tech GWT S.R.L.
44	24788 / 26.11.2020	Oprea Ionuț - Daniel	Studiu de Oportunitate	Construire complex turistic	Butimanu	S.C. Greenwood Tech GWT S.R.L.
45	24790 / 26.11.2020	S.C. Element Investments S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Construire parc logistic și racordare la utilitățile existente în zonă	Ulmi	S.C. Greenwood Tech GWT S.R.L.
46	24791 / 26.11.2020	S.C. Stones Business Development S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Realizare lac de agrement cu exploatarea agregatelor minerale, stație de sortare și concasare agregate minerale	Sălcioara	S.C. Greenwood Tech GWT S.R.L.
47	24792 / 26.11.2020	Rusu Ion	Studiu de Oportunitate	Construire centru comercial, gospodărie de apă, împrejurire, utilități, amenajare parcare, amenajare acces, amplasare mijloace publicitare, organizare șantier	Tărtășești	S.C. Areal Design S.R.L.
48	24793 / 26.11.2020	Gheorghiu Florin, Gheorghiu Angelica	Aviz Consiliul Județean	PUZ - Extindere locuință C1 pe orizontală și verticală P+1	Târgoviște	S.C. AIM Mapping Design S.R.L.
49	24798 / 26.11.2020	Zepiș Angela și Zepiși Gheorhe	Plan Urbanistic Zonal	Plan Urbanistic Zonal pentru parcelare în mai mult de trei parcele - în vederea construirii de locuințe	Aninoasa	S.C. Wutopia Design Studio S.R.L.
50	24802 / 26.11.2020	S.C. Energo Natur Drăghineasca S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Construire parc fotovoltaic	Râscăieți	S.C. Citymap S.R.L.
51	24803 / 26.11.2020	S.C. Avicrisali S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Complex pentru creșterea intensivă și procesarea peștelui	Sălcioara	S.C. Citymap S.R.L.
52	24804 / 26.11.2020	Bădicu Georgiana - Daniela I.I.	Plan Urbanistic Zonal	Construire pensiune agroturistică P+2E+M și împrejurire teren	Moșăieni	S.C. Citymap S.R.L.
53	24805 / 26.11.2020	Moise Constantin	Plan Urbanistic Zonal	Construire spălătorie auto și împrejurire teren	Aninoasa	S.C. Citymap S.R.L.
54	24807 / 26.11.2020	Fieraru Mihaela	Studiu de Oportunitate	Construire salon de evenimente, împrejurire teren, parcare și racorduri la utilități	Potlogi	S.C. Citymap S.R.L.
55	24808 / 26.11.2020	U.A.T. Comuna Raci	Plan Urbanistic Zonal	P.U.Z. pentru zonă centrală, satul Raci, Comuna Raci	Raci	S.C. Citymap S.R.L.
56	24809 / 26.11.2020	U.A.T. Comuna Morteni	Plan Urbanistic General	Plan Urbanistic General comuna Morteni	Morteni	S.C. Aerial Cad Solution S.R.L.

Arhitect-șef al județului Dâmbovița
Secretar general C.T.A.T.U.,
arh. Teodor Mihai BATE



Secretar tehnic C.T.A.T.U.,
ing. Raluca PREDESCU

